



AGENCE DRACENOISE

Tout l'immobilier en Dracénie...

TARIFS AU 01/06/2023

AGENCE

DRACENOISE

SASU au capital social

de

5000.00 Euros

RCS DRAGUIGNAN

852 030 295

Siège Social

18 Bd G. Clemenceau

83300 DRAGUIGNAN

Carte professionnelle

Délivrée par la CCI du Var

N°8302 2019 000 042 071

Garanti par

GALIAN

89 rue de la Boétie

75008 PARIS



| AGIR POUR LE LOGEMENT |

HONORAIRES DE GESTION

PRESTATIONS PRINCIPALES DE GESTION

HONORAIRES TTC

Locaux d'habitation ou mixtes (loi du 6 juillet 1989)	9.60% du loyer quittancé (hors charges)
Garantie du paiement des loyers impayés et détérioration immobilières	2.50% des sommes quittancées

PRESTATIONS ACCESSOIRES A LA GESTION

Locaux d'habitation nus ou meublés

HONORAIRES TTC

Forfait Entremise et négociation (bailleur)	50,00 Euros
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux d'entrée (bailleur)	5.50% TTC du loyer annuel hors charges (incluant 3.00€ TTC / m ² pour l'état des lieux d'entrée)
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux d'entrée (locataire)	5.50% TTC du loyer annuel hors charges (incluant 3.00€ TTC / m ² pour l'état des lieux d'entrée)

Autres locaux (Locaux Professionnels, Garages, Parkings...)

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux d'entrée. (50% bailleur et 50% locataire)	11.00% TTC du loyer annuel hors charges
--	--

HONORAIRES DE TRANSACTION

PRESTATIONS APPARTEMENT, VILLA, LOCAL COMMERCIAL (MANDAT SIMPLE)

HONORAIRES TTC (VENDEUR)

Jusqu'à 120.000,00 Euros	6.000,00 Euros
De 120.000,00 Euros à 600.000,00 Euros	5%
Au-delà	4%

PRESTATIONS APPARTEMENT, VILLA, LOCAL COMMERCIAL (MANDAT EXCLUSIF)

HONORAIRES TTC (VENDEUR)

Jusqu'à 100.000,00 Euros	6.000,00 Euros
Au-delà	6%

TERRAIN A BATIR

HONORAIRES TTC (VENDEUR)

Jusqu'à 60.000,00 Euros	6.000,00 Euros
Au-delà	10%

Honoraires maximum à la charge du vendeur, sauf convention contraire